

AS "Virši-A"

(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40003242737)

2022. GADA PĀRSKATS

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR

LR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU

UN NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Rīga, 2023

Saturs

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11
Finanšu pārskata pielikums	12
Neatkarīgu revidentu ziņojums	31

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Virši-A
Komersanta veids	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, datums	40003242737, 1995. gada 6. janvāris
Juridiskā adrese	Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101
Akcionāri (virs 5%)	Jānis Riekstiņš – pieder 21.05% akciju Jānis Rušmanis – pieder 20.88% akciju Rūta Plūme – pieder 20.85% akciju Andris Priedītis – pieder 12.83% akciju Ilgvars Zuzulis – pieder 12.81% akciju
Valdes locekļi	Jānis Vība, valdes priekšsēdētājs Linda Prūse, valdes locekle Vita Čirjevska, valdes locekle
Padomes locekļi	Jānis Riekstiņš, padomes priekšsēdētājs Jānis Rušmanis, padomes priekšsēdētāja vietnieks Ilgvars Zuzulis, padomes loceklis Andris Priedītis, padomes loceklis Ivars Blumbergs, padomes loceklis Silva Skudra, padomes locekle
Ziņas par meitas sabiedrībām	Viršu nekustamie īpašumi, SIA Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101 Līdzdalības daļa kapitālā: 100.00% VIRŠI loģistika, SIA Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101 Līdzdalības daļa kapitālā: 100.00% VIRŠI Renergy, SIA Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101 Līdzdalības daļa kapitālā: 100.00%
Ziņas par asociētajām sabiedrībām	GasOn, SIA Tallinas iela 17-4, Rīga, Latvija, LV-1012 Līdzdalības daļa kapitālā: 30.00% Skulte LNG Terminal AS Dzirnavu iela 36, Rīga, LV-1010 Līdzdalības daļa kapitālā: 19.23%, no 31.05.2022
Galvenais grāmatvedis	Jeļena Laurinaviča
Revidenti	KPMG Baltics SIA Roberta Hirša iela 1 Rīga, LV 1045, Latvia Licences Nr. 55

Vadības ziņojums

Darbības veids

AS "Virši-A" ir lielākais Latvijas pašmāju degvielas tirgotājs ar 100% Latvijas kapitālu (turpmāk tekstā arī „Sabiedrība” un “Uzņēmums”). Sabiedrība nodarbojas ar naftas produktu vairumtirdzniecību un mazumtirdzniecību, kā arī ar auto preču un pārtikas mazumtirdzniecību savā degvielas uzpildes stacijā (turpmāk tekstā “DUS”) tīklā. Sabiedrības akciju kapitāls ir EUR 7 557 210.50, un to veido 15 114 421 akcijas. Katras akcijas nominālvērtība ir EUR 0.50. Visas akcijas ir pilnībā apmaksātas.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

Uzņēmums 2022. gadā aktīvi turpināja paplašināt savu tīklu, atverot 5 jaunas DUS, no kurām 4 atrodas Rīgā un Pierīgā, kā arī atvērta jauna DUS Daugavpilī. Tāpat Uzņēmums turpināja attīstīt saspiešanās dabasgāzes (CNG) pieejamību tirgū, piedāvājot CNG produktu jaunuzceltajā Daugavpils DUS, tādējādi nodrošinot saspiešanās dabasgāzes uzpildes iespējas AS “Daugavpils Satiksme” autobusu parkam. CNG pašlaik ir optimālākais pieejamais risinājums smago kravas auto radīto kaitīgo emisiju samazināšanai, tādēļ tīkla attīstīšana palīdz Latvijai sasniegt mērķi samazināt kaitīgo izmešu daudzumu transporta segmentā. AS “VIRŠI-A” tīklu veido 70 degvielas uzpildes stacijas, no kurām 9 stacijās tiek piedāvāts saspiešanās dabasgāzes produkts.

2022. gadā uzsākts darbs elektrozlāžu tīkla būtiskai paplašināšanai, pieejamībai un kvalitātes uzlabošanai - DUS Krustpils stacijā uzstādīta pirmā elektroauto uzlādes stacija, iezīmējot pirmo “Virši” zīmola piedāvāto risinājumu tirgū un parakstīts līgums ar Eiropas Klimata, infrastruktūras un vides izpildaģentūru par Alternatīvo degvielu infrastruktūras finansēšanas instrumenta (Alternative Fuel Infrastructure Facility, AFIF) piesaisti 20 jaunu “Virši” elektrozlādes staciju attīstībai.

Uzņēmuma realizētais degvielas apjoms tonnās un preču apgrozījums gada laikā piedzīvoja pieaugumu, kas sekmēja kopējo Sabiedrības apgrozījuma 2022. gadā palielinājumu par 59 %, peļņa sasniedza 5 448 808 eiro jeb par 0.7 % vairāk kā 2021. gadā. Sabiedrības rentabilitāte 2022. gadā bija 1.6 % (2021: 2.5%).

Lai nodrošinātu augstas kvalitātes degvielu saviem klientiem, AS “Virši-A” lielākais degvielas piegādātājs degvielas uzpildes staciju tīklam nemainīgi ir SIA “Orlen Latvija”. SIA “Orlen Latvija” ir Lietuvas naftas pārstrādes uzņēmuma Orlen Lietuva pārstāvniecība Latvijā un ir atbildīga par naftas produktu realizāciju Latvijas teritorijā no naftas pārstrādes rūpnīcas Mažeikōs. Orlen ir lielākā Centrāleiropas naftas pārstrādes kompānija.

AS “Virši-A” 2018. gadā tika iekļauta Padziņinātās sadarbības programmas dalībnieku reģistrā. 2021. un 2022. gadā Uzņēmums ir programmas Zelta līmeņa dalībnieks. 2022. gadā veikti nodokļu maksājumi vairāk kā 59.3 miljonu eiro apmērā.

AS “VIRŠI-A” akcijas biržas Nasdaq Riga alternatīvajā tirgū First North

Pārliecinoši finanšu rezultāti un uzņēmuma straujā izaugsme pēdējā piecgadē, kā arī ambicioza un stabila nākotnes attīstības stratēģija iedrošināja akcionārus un vadību veikt AS “Virši-A” akciju sākotnējo publisko piedāvājumu (IPO) 2021. gada otrajā pusgadā. IPO mērķis bija piesaistīt papildu kapitālu, lai sekmētu Koncerna turpmākas attīstības stratēģijas īstenošanu. Šis lēmums un nākotnes vīzija tirgum tika prezentēta 2021. gada aprīlī. Veicot IPO no 2021. gada 25. oktobra līdz 5. novembrim, viens no grupas mērķiem bija uzrunāt esošos, lojālos klientus, kas ikdienā apmeklē Koncerna stacijas, piesaistīt jaunu klientu segmentu, kā arī veicināt uzņēmuma attīstību nākotnē, investējot IPO piesaistītos līdzekļus biometāna un saspiešanās dabasgāzes produkta (CNG) turpmākai attīstībai, elektrozlāžu punktu un saules paneļu risinājumiem Koncerna darbībā, kā arī IT infrastruktūras uzlabošanai.

Līdz ar sākotnējo publisko piedāvājumu, Uzņēmuma vadība izstrādāja akciju opciju programmu, kuras mērķis ir vairot izaugsmi, motivējot augstākās vadības komandu, kā arī novērtējot ilggadējo darbinieku ieguldījumu uzņēmuma attīstībā.

Akciju opciju programma tika izveidota augstākās vadības pārstāvjiem un augstākos amatos esošiem darbiniekiem. Programmas noteikumi paredz, ka piešķirto opciju turētājiem pienāksies saņemt akcijas pēc nosacījumu izpildes perioda beigām. Piešķirto akciju opciju kopējais skaits ir 53 301. Akciju iegādes cena ir noteikta EUR 0 apmērā, un visas akcijas tiks piešķirtas pēc nosacījumu izpildes perioda beigām trīs gadu laikā. Akciju opciju patiesās vērtības noteikšanā izmantotie galvenie ievades dati bija Sabiedrības akciju cena akciju opciju piešķiršanas brīdī.

2022. gada laikā tika veikta pirmā opciju konvertāciju, palielinot pamatkapitālu un emitējot papildus 23 212 akcijas par kopējo vērtību EUR 11 606.

Investori, kuru īpašumā ir 100 un vairāk akcijas, var kļūt par “Virši” akcionāru lojalitātes programmas dalībniekiem, kas paredz īpašus piedāvājumus degvielas un citu preču iegādei koncerna uzpildes staciju tīklā.

ESG – vides, sociālais un pārvaldības nefinanšu ziņojums.

Gan sabiedrības, gan uzņēmumu vidū jautājumi, kas skar vidi, sociālo jomu un pārvaldību, kļūst aizvien aktuālāki. Pēdējā desmitgadē klimata pārmaiņas, resursu trūkums, sociālā nevienlīdzība, diskriminācija, dažādas krīzes un konflikti spilgti ilustrē problēmas, ar kurām

Vadības ziņojums

saskaras mūsdienu sabiedrība. Tāpat arī ikviena uzņēmuma rezultāti un panākumi ir jāskata arī ilgspējas kontekstā, vērtējot tā darbības rādītājus kopainā ar vides, sociālajiem un korporatīvās pārvaldības aspektiem. Tie sniedz daudz dziļāku un plašāku ieskatu uzņēmuma darbībā, nodrošinot lielāku caurskatāmību un uzņēmuma darbības pārredzamību. Tādēļ 2022. gadā tika turpināta iesāktā ziņošanas prakse un sagatavots otrs nefinanšu ziņojums par vides, sociālās atbildības un korporatīvās pārvaldības principu īstenošanu uzņēmumā. Tas tapis, lai iepazīstinātu "Virši" klientus, darbiniekus, topošos investorus un akcionārus, kā arī sabiedrību ar "Virši" turpmāko gadu ilgspējas, sociālās atbildības un korporatīvās pārvaldības rādītājiem un iniciatīvām.

2022. gadā, lai nodrošinātu vienotu izpratni par uzņēmējdarbības ietekmi uz vidi un galvenajiem izaicinājumiem un mērķiem Uzņēmuma darbībā, tiek veikta ilgspējas mērķu būtiskuma analīze (Materiality Analysis). Uz jautājumiem par būtiskākajiem ilgspējas mērķiem par naftas produktu, enerģētikas un pārtikas mazumtirdzniecības nozari un tās ilgspējīgu attīstību Latvijā pētījuma ietvaros ar tiešo interviju palīdzību tika aptaujātas Uzņēmuma iesaistītās puses sadarbības partneru, investoru, politikas veidotāju, finanšu nozares, akadēmiskās vides, nevalstiskā sektora un nozares asociāciju vidū, kurām ir pieredze darbā ar iepriekš minēto nozaru uzņēmumiem, politikas veidošanu un investīciju piesaisti.

Iesaistīto pušu viedokļa apkopošana par Uzņēmuma ilgspējas jautājumiem palīdzēs kartēt uzņēmuma ietekmi vides, sociālās un pārvaldības jomās un iezīmēs potenciālās ilgspējas tēmas, kas būs pamats Koncerna ilgspējas plāniem.

Vides aizsardzības pasākumi

AS "VIRŠI-A" un tās meitas sabiedrības ievēro integrētu pieeju piesārņojuma novēršanai un kontrolei un nodrošina C un B kategorijas piesārņojošo darbību apliecinājumos izvirzītās vides prasības un normatīvos aktus.

AS "VIRŠI-A" efektīvi darbojas un ir sertificētas vides un energopārvaldības sistēmas, nodrošinot nepārtrauktu uzņēmuma darbības pilnveidošanu un mērķu saskaņu ar vides aizsardzību un energoefektivitātes paaugstināšanu. Kopš 2015. gada Uzņēmums ir īstenojis darbības un investīciju stratēģiju atbilstoši ISO 50001 prasībām, un 2021. gadā par prioritāti tika noteikta kvalitātes standartu uzlabošana un vides pārvaldības sistēmas ieviešana atbilstoši ISO 14001:2015 prasībām, kā rezultātā AS "VIRŠI-A" ieguva sertifikāciju 2022. gada septembrī. Lai uzlabotu uzņēmumā notiekošos procesus, mijiedarbību starp tiem, un paaugstinātu produktu un preču kvalitāti, esošās pārvaldības sistēmas 2022. gada rudenī tika papildinātas ar kvalitātes vadības sistēmu, atbilstoši ISO 9001:2015 standarta prasībām. Energo pārvaldības, vides un kvalitātes sistēmas saistību prasības tiek respektētas un ievērotas uzglabājot un realizējot degvielas produktus, veicot iepirkumus, iegādājoties jaunas tehnoloģiskās iekārtas, realizējot staciju pārbūves un jaunus attīstības projektus, veicot preču un produktu tirdzniecību, un klientu apkalpošanu.

Personāls

Pārskata periodā Latvijas ekonomikā turpinās saspringta situācija darbaspēka tirgū, kur vakanču piedāvājums būtiski pārniedz pieprasījumu, un, atbilstoši Valsts nodarbinātības aģentūras aktuālajam pārskatam, īpaši saspringti tas ir novērojams mazumtirdzniecības nozarē.

2022. gada pirmajā pusgadā Uzņēmums par prioritāti noteica personāla labbūtības stiprināšanu, pilnveidojot darba devēja piedāvājumu darbaspēka piesaistei un noturēšanai ilgtermiņā. Īpašs fokuss 2022. gada laikā ir mazumtirdzniecības tīkla darbiniekiem, kuru skaits turpina augt AS "VIRŠI-A" tīkla paplašināšanas rezultātā.

2022. gada maijā, lai satiktos pēc ilgstošiem pandēmijas ierobežojumiem iedvesmojot, informējot un sekmējot darbinieku iesaisti, Uzņēmums organizēja uzņēmuma aktualitāšu pasākumu "Viršu Forums 2022 – Aizrautība ir mūsu degviela".

Turpinot aizsākto darbinieku akciju opciju programmu, veica pirmo opciju konvertāciju, palielinot pamatkapitālu un emitējot papildus 23 212 akcijas. Opciju programma veiksmīgi nodrošina vadošo un ilggadējo darbinieku motivāciju.

Atbalsts valsts asinsdonoru centram

2022. gadā Covid-19 izplatības mainīgais un grūti paredzamais raksturs ievērojami ietekmēja Latvijas asins donoru kustību, turklāt nestabilajā ģeopolitiskajā situācijā asins ziedošanas nepārtrauktības nozīme aizvien pieaug, tāpēc arī pērn Uzņēmums turpināja sniegt atbalstu Valsts asinsdonoru centram, veicinot sabiedrības informētību par asins ziedošanas nepieciešamību un iespējām. Sabiedrības un VADC sadarbība, aicinot iedzīvotājus ziedot asinis līdzcilvēku dzīvības un veselības glābšanai, turpinājās jau trešo gadu. Atbalsts informatīvi turpinājās visu gadu, īpaši aktīvi izceļot šo ziņu jūnijā un jūlijā, kad norisinājās atbalsta kampaņa. Šo periodu laikā īpaši pieaugusi donoru aktivitāte, kad asinsdonori palīdzējuši vairākiem desmitiem tūkstošu cilvēku, kuriem asins pārliešana bija kritiski nepieciešama.

Atbalsts Ukrainai

Pēc Krievijas Federācija militārā iebrukuma Ukrainā Uzņēmums pievienojās atbalsta aktivitātēm.

Vadības ziņojums

Lai palīdzētu Ukrainai un tās pilsoņiem, Uzņēmums pievienojies kustībai "Uzņēmēji mieram", un Ukrainas atbalstam ziedojis 65 000 EUR. Kā arī, lai sniegtu atbalstu Ukrainas pilsoņiem, AS "VIRŠI-A" sadarbībā ar valsts institūcijām, operatīvi reaģēja un bija gatavībā uzņemt savā komandā un nodrošināt darbvietas Ukrainas pilsoņiem.

Ņemot vērā Krievijas uzsāktu karu Ukrainas teritorijā, Uzņēmums lēma, ka jebkāda sadarbība ar Krievijas un Baltkrievijas uzņēmumiem nav pieņemama, tāpēc degvielas uzpildes stacijās tika pārtraukta tādu veikala produktu iepirkšana, kas ražoti Krievijā un Baltkrievijā. Papildus tam 2022. gada sākumā operatīvi tika pārtraukta biznesa segmenta pakalpojumu sniegšana Krievijā un Baltkrievijā.

Finanšu risku vadība

Sabiedrības darbība ir pakļauta finanšu riskiem, tajā skaitā kredītriskam, naftas cenu, procentu likmju un valūtas kursu svārstību riskiem. Lai kontrolētu būtiskus riskus un mazinātu negatīvu finanšu tirgus notikumu ietekmi uz Uzņēmuma finansiālo stāvokli, Uzņēmuma vadība ievēro iekšējas procedūras.

Kredītrisku sabiedrība kontrolē, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi atbilstoši noteiktajai kredītpolitikai. Debitori tiek kreditēti, izvērtējot klienta kredītvēsturi un finanšu rādītājus individuāli un nosakot atbilstošu kredīta apjomu un apmaksas dienas. Pircēju parādi tiek uzrādīti atgūstamajā vērtībā. Sabiedrības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējas un ārvalstu finanšu institūcijas ar atbilstošu kredītvēsturi.

Uzņēmums saskaras ar naftas cenu svārstību risku, gan iegādājoties, gan pārdodot degvielas produkciju, jo degvielas produktu cenas ir tieši saistītas ar naftas cenu svārstībām tirgū. Tā kā Uzņēmuma cenas pamatā tiek noteiktas, balstoties uz faktisko degvielas iegādes izmaksu, tad riska ietekme tiek mazināta.

Uzņēmums ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši naudas un naudas ekvivalentu līdzekļi vai kredītresursi, izmantojot bankas piešķirto kredītlīniju, lai varētu nokārtot savas saistības noteiktajos termiņos.

Valūtas riska ierobežošanai Sabiedrības vadība uzrauga aktīvu un saistību valūtu struktūras balansu. Pamatojoties uz pašreizējo ārvalstu valūtās turēto finanšu aktīvu un saistību struktūru, valūtas risks nav būtisks.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

2022. gada 24. februārī Krievijas Federācija veica militāru uzbrukumu Ukrainai, kā rezultātā sācies karš Ukrainas teritorijā. Pasaules valstis plašā mērogā atbalsta Ukrainu, vērsot finanšu un ekonomiskas sankcijas pret Krievijas Federāciju. Uzņēmuma vadība ir izvērtējusi esošos klientus, piegādātājus un biznesa procesus - Sabiedrības darbības rezultāti šobrīd ir stabili, lai gan pārskata parakstīšanas brīdī ir neskaidrība par turpmākām kaimiņvalsts darbībām un sankciju apjomu un ietekmi nākotnē. Ņemot vērā Ukrainā notiekošo un sankcijas, kuras pret Krieviju un Baltkrieviju ir noteikusi ASV un Eiropas Savienība, AS VIRŠI-A ir pārtraukusi sadarbību ar partneriem Krievijā un Baltkrievijā. Papildus tam AS VIRŠI-A informē, ka degvielas piegādes partneri – naftas rafinēšanas rūpnīcas Lietuvā un Somijā, turpina dažādot jēlnaftas iegādes avotus, lai mazinātu atkarību no Krievijas. Degvielas piegādes AS VIRŠI-A turpinās saskaņā ar spēkā esošajos piegādes līgumos ietverto grafiku bez traucējumiem. Vadības sākotnējās aplēses liecina, ka ietekme uz bruto peļņu nav būtiska, un tāpēc var uzskatīt, ka pašreizējā situācija sabiedrības biznesa modeli ietekmē nebūtiski.

Rīgā, 2023. gada 11. aprīlī

Jānis Vība
Valdes priekšsēdētājs

Linda Prūse
Valdes locekle

Vita Čirjevska
Valdes locekle

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	Piezīme	2022 EUR	2021 EUR
Neto apgrozījums	2	350 826 870	220 656 051
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	3	(317 767 937)	(194 756 379)
Bruto peļņa		33 058 933	25 899 672
Pārdošanas izmaksas	4	(24 342 387)	(18 282 971)
Administrācijas izmaksas	5	(2 261 858)	(2 002 681)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	6	146 983	132 815
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	7	(843 356)	(276 077)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi			
a) radniecīgām sabiedrībām		118 149	-
b) no citām sabiedrībām		67 648	90 176
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas			
b) citām sabiedrībām		(223 587)	(131 857)
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		5 720 526	5 429 077
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(271 718)	(18 907)
Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		5 448 808	5 410 170
Pārskata gada peļņa		5 448 808	5 410 170

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rīga, 2023. gada 11. aprīlī

Jānis Vība
Valdes priekšsēdētājs

Linda Prūse
Valdes locekle

Vīta Čirjevskā
Valdes locekle

Jeļena Laurinaviča
Galvenā grāmatvede

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bilance 2022. gada 31. decembrī

		Piezīme	31.12.2022 EUR	31.12.2021 EUR
AKTĪVS				
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI				
Nemateriālie ieguldījumi				
	8			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības			108 739	74 053
Citi nemateriālie ieguldījumi			110 357	80 307
KOPĀ			219 096	154 360
Pamatlīdzekļi				
	9			
Nekustamie īpašumi:				
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves			38 862 124	31 035 370
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos			1 131 008	1 104 192
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas			5 775 670	4 020 441
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs			3 130 288	3 058 995
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas			557 153	209 565
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem			262 742	107 666
KOPĀ			49 718 985	39 536 229
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi				
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	10		6 447 560	6 447 560
Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā	11		1 556 399	1 534 824
Aizdevumi asociētajām sabiedrībām	15		1 453 200	278 400
KOPĀ			9 457 159	8 260 784
KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI			59 395 240	47 951 373
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI				
Krājumi				
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	12		576 888	4 188 658
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	12		8 486 917	7 186 889
Avansa maksājumi par krājumiem			246 612	423 930
KOPĀ			9 310 417	11 799 477
Debitori				
Pircēju un pasūtītāju parādi	13		16 541 780	12 488 802
Radniecīgo sabiedrību parādi			195 223	118 239
Citi debitori	14		242 632	285 155
Aizdevumi radniecīgām sabiedrībām	15		4 153 534	3 883 534
Nākamo periodu izmaksas			117 085	98 688
Uzkrātie ieņēmumi			57 250	98 344
KOPĀ			21 307 504	16 972 762
Nauda	16		10 600 736	5 797 392
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			41 218 657	34 569 631
KOPĀ AKTĪVS			100 613 897	82 521 004

Bilance 2022. gada 31. decembrī

PASĪVS			
	Piezīme	31.12.2022	31.12.2021
PAŠU KAPITĀLS		EUR	EUR
Akciju kapitāls (pamatkapitāls)	17	7 557 211	7 545 605
Akciju (daļu) emisijas uzcenojums	17	6 358 527	6 358 527
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	18	20 194 915	16 342 102
Rezerves:			
f) pārējās rezerves		25 731	25 731
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		16 425 771	12 085 729
Pārskata gada peļņa		5 448 808	5 410 170
KOPĀ PAŠU KAPITĀLS		56 010 963	47 767 864
KREDITORI			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	10 497 649	5 535 431
Citi aizņēmumi	20	4 832 608	5 532 616
Nākamo periodu ieņēmumi		496 528	-
KOPĀ		15 826 785	11 068 047
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	19	2 167 674	1 334 024
Citi aizņēmumi	20	700 000	700 000
No pircējiem saņemtie avansi		643 226	315 538
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		17 472 496	15 625 613
Parādi radniecīgajām sabiedrībām		268 456	238 406
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	23	4 839 833	3 349 491
Pārējie kreditori	21	643 367	496 530
Nākamo periodu ieņēmumi		132 895	7 651
Uzkrātās saistības	22	1 908 202	1 617 840
KOPĀ		28 776 149	23 685 093
KOPĀ KREDITORI		44 602 934	34 753 140
KOPĀ PASĪVS		100 613 897	82 521 004

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rīga, 2023. gada 11. aprīlī

 Jānis Vītba
 Valdes priekšsēdētājs

 Linda Prūse
 Valdes locekle

 Vita Čirjevskā
 Valdes locekle

 Jeļena Laurinaviča
 Galvenā grāmatvede

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Naudas plūsmas pārskats

	Piezīme	2022 EUR	2021 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		5 720 525	5 429 077
Korekcijas:			
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	9	2 800 392	2 457 085
nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	8	107 147	91 101
pārējie procentu ieņēmumi un tam līdzīgi ieņēmumi		(185 797)	(90 176)
procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas		223 587	131 857
Peļņa pirms apgrozāmo līdzekļu, īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		8 665 854	8 018 944
debitoru parādu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums		(4 063 596)	(3 781 520)
krājumu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums		2 489 060	(6 357 072)
piegādātājiem, darbu uzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums vai (samazinājums)		4 772 842	7 414 489
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		11 864 160	5 294 841
Izdevumi procentu maksājumiem		(223 587)	(131 857)
Atmaksātais/ (Izdevumi) uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem		(291 771)	15 692
Pamatdarbības neto naudas plūsma		11 348 802	5 178 676
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Radniecīgo sabiedrību, asociēto sabiedrību vai citu sabiedrību akciju vai daļu iegāde	10,11	(21 575)	(1 884 824)
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	8,9	(9 214 537)	(7 500 689)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		141 424	50 576
Izsniegtie aizdevumi		(2 920 000)	(5 913 272)
Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas		1 475 200	4 283 563
Saņemtie procenti		185 797	90 176
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(10 353 691)	(10 874 470)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem		-	7 226 272
Saņemtie aizņēmumi		7 000 000	3 000 000
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		(1 942 020)	(1 870 949)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam		(191 225)	(371 031)
Izmaksātās dividendes		(1 058 522)	-
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		3 808 233	7 984 292
Pārskata gada neto naudas plūsma			
		4 803 344	2 288 498
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		5 797 392	3 508 894
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	15	10 600 736	5 797 392

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rīga, 2023. gada 11. aprīlī

Jānis Vītba
Valdes priekšsēdētājs

Linda Prūse
Valdes locekle

Vita Čirjevskā
Valdes locekle

Jeļena Laurinaviča
Galvenā grāmatvede

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

Piezīme	Akciju kapitāls (pamatkapitāls)	Akciju (daļu) emisijas uzcenojums	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
2020. gada 31. decembrī	6 677 860	-	17 357 826	25 731	12 085 729	36 147 146
Ieguldījums pamatkapitālā	867 745	6 358 527	-	-	-	7 226 272
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves palielinājums/	18	-	(1 015 724)	-	-	(1 015 724)
Dividenžu izmaksa	-	-	-	-	-	-
Pārskata gada peļņa	-	-	-	-	5 410 170	5 410 170
2021. gada 31. decembrī	7 545 605	6 358 527	16 342 102	25 731	17 495 899	47 767 864
Ieguldījums pamatkapitālā	17	11 606	-	-	(11 606)	-
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves palielinājums/ (samazinājums)	18	-	3 852 813	-	-	3 852 813
Dividenžu izmaksa	17	-	-	-	(1 058 522)	(1 058 522)
Pārskata gada peļņa	-	-	-	-	5 448 808	5 448 808
2022. gada 31. decembrī	7 557 211	6 358 527	20 194 915	25 731	21 874 579	56 010 963

Pielikums no 12. līdz 30. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Rīga, 2023. gada 11. aprīlī

Jānis Vītba
Valdes priekšsēdētājs

Linda Prūse
Valdes locekle

Vita Čirjevskā
Valdes locekle

Jeļena Laurinaviča
Galvenā grāmatvede

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Finanšu pārskata pielikums

1. Informācija par Sabiedrības darbību un uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi

Vispārīga informācija par Uzņēmumu

AS „Virši-A” (turpmāk tekstā – “Uzņēmums” vai “Sabiedrība”) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1995. gada 6. janvārī. Uzņēmuma juridiskā adrese ir Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads. Uzņēmuma akcionāri ir fiziskas personas, Latvijas rezidenti.

Uzņēmums nodarbojas galvenokārt ar naftas produktu mazumtirdzniecību un vairumtirdzniecību, kā arī ar preču mazumtirdzniecību.

Uzņēmuma 2022. gada finanšu pārskats apstiprināts ar Uzņēmuma valdes lēmumu 2023. gada 11. aprīlī.

Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Gada pārskats sagatavots atbilstoši Grāmatvedības likumam un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumam.

Finanšu pārskats sagatavots ievērojot darbības turpināšanas principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2022. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim.

Peļņas un zaudējumu aprēķins sagatavots ieņēmumus un izdevumus klasificējot pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots, izmantojot netiešo metodi.

Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā.

Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:

- pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
- ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
- aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz sākotnējām iegādes izmaksām, izņemot turpmāk minētos posteņus: ēkas tiek periodiski pārvērtētas, 2020. gadā ieguldījumi meitas sabiedrībā veikti atbilstoši mantiskā ieguldījuma kapitāldaļu vērtējumam, investīcijas gada pārsaktā tiek atzītas patiesajā vērtībā.

Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.

Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.

Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.

Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē finanšu pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.

Saimnieciskie darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Finanšu pārskata pielikums

Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Saistītās puses

Saistītās puses ir ar Sabiedrību saistītas juridiskas un fiziskas personas, saskaņā ar zemāk minētiem noteikumiem.

- a) Persona vai tuvs šīs personas ģimenes loceklis ir saistīts ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja:
 - i. šai personai ir kontrole vai kopīga kontrole pār pārskatu sniedzēju sabiedrību;
 - ii. šai personai ir būtiska ietekme pār pārskatu sniedzēju sabiedrību; vai
 - iii. šī persona ir pārskatu sniedzēja sabiedrības vai tā mātes sabiedrības augstākās vadības pārstāvis.
- b) Sabiedrība ir saistīta ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja tā atbilst šādiem nosacījumiem:
 - i. sabiedrība un pārskatu sniedzēja sabiedrība pieder vienai sabiedrību grupai (kas nozīmē, ka mātes sabiedrība, meitas sabiedrība un māsu sabiedrības ir saistītās puses vienai otrai);
 - ii. viena sabiedrība ir otras sabiedrības asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums (vai asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums tās grupas sabiedrībai, kurai pieder otra sabiedrība);
 - iii. abas sabiedrības ir kopuzņēmumi vienai un tai pašai trešajai pusei;
 - iv. viena sabiedrība ir trešās puses kopuzņēmums, bet otra sabiedrība ir tās pašas trešās puses asociētā sabiedrība;
 - v. sabiedrība ir pēcnodarbinātības pabalstu plāns atskaišu sniedzēja sabiedrības darbiniekiem vai sabiedrības, kura saistīta ar atskaišu sniedzēju, darbiniekiem; Ja atskaišu sniedzēja sabiedrība pati ir šāda veida plāns, saistītās puses ir arī to sponsorējošie darba devēji.
 - vi. sabiedrību kontrolē vai kopīgi kontrolē persona, kas identificēta (a) punktā;
 - vii. personai, kas identificēta (a)(i) punktā, ir būtiska ietekme pār sabiedrību vai ir sabiedrības (vai tā mātes sabiedrības) augstākās vadības pārstāvis;
 - viii. uzņēmums, vai jebkurš koncerna, kurā ietilpst uzņēmums, dalībnieks, sniedz vadības personāla pakalpojumus sabiedrībai vai sabiedrības mātes sabiedrībai.

Darījumi ar saistītām pusēm – resursu, pakalpojumu vai saistību nodošana starp pārskatu sniedzēja sabiedrību un tā saistīto pusi neatkarīgi no tā, vai par to ir noteikta atlīdzība.

Finanšu instrumenti un finanšu riski

Finanšu instruments ir vienošanās, kas vienlaikus vienai personai rada finanšu aktīvu, bet citai personai – finanšu saistības vai kapitāla vērtspapīrus.

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir finanšu aktīvi - pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, aizdevumi, un finanšu saistības - aizņēmumi, līzings saistības, parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem un pārējiem kreditoriem, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Aizdevumi un debitoru parādi

Aizdevumi un debitoru parādi ir neatvasināti finanšu aktīvi ar fiksētu vai nosakāmu maksājumu grafiku, kuri netiek kotēti aktīvajā tirgū. Šādi aktīvi tiek uzskaitīti amortizētajā pašizmaksā, izmantojot faktisko procentu metodi. Peļņa un zaudējumi tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā, šo aktīvu atzīšanas pārtraukšanas vai to vērtības samazināšanās brīdī, kā arī amortizācijas procesā.

Atvasināto finanšu instrumentu izmantošana

Atvasinātie finanšu instrumenti netiek izmantoti.

Ja Sabiedrība izmanto tādus atvasinātos finanšu instrumentus kā nākotnes preču un valūtas maiņas līgumus (Futures) un citus atvasinātos finanšu instrumentus, kuri sākotnēji tiek atspoguļoti iegādes vērtībā un attiecīgi tiek atspoguļoti to patiesajā vērtībā. Patiesā vērtība tiek noteikta, pamatojoties uz tirgus cenu. Visi atvasinātie finanšu instrumenti tiek uzrādīti kā aktīvi pozitīva patiesās vērtības gadījumā un kā saistības negatīvas patiesās vērtības gadījumā.

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība atspoguļo summu, par kādu iespējams apmainīt aktīvu vai izpildīt saistības darījumā starp labi informētām, ieinteresētām un finansiāli neatkarīgām personām.

Sabiedrība finanšu aktīvus un saistības novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām, kas pēc Sabiedrības vadības domām atbilst to patiesai vērtībai iegādes brīdī, pieskaitot saistītos papildus izdevumus.

Finanšu pārskata pielikums

Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī. Būtiskas aplēses finanšu pārskatā saistītas ar bilances pozīciju Pamatlīdzekļi – zemes, ēkas un inženierbūves – pārvērtēšanu patiesajā vērtībā.

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, finanšu risku vadība

Kredītrisks ir risks, ka Sabiedrībai radīsies finanšu zaudējumi, ja darījumu puse nespēs pildīt savas līgumā noteiktās saistības, un kredītrisks ir saistīts, galvenokārt, ar debitoru parādiem no klientiem un ieguldījumu vērtspapīriem;

Procentu likmju risks - risks, ka Sabiedrība var ciest zaudējumus procentu likmju svārstību dēļ;

Likviditātes risks - risks, ka Sabiedrība nespēs izpildīt savas finanšu saistības noteiktajā termiņā

Valūtas risks - risks, ka Sabiedrība varētu ciest neparedzētus zaudējumus ārzemju valūtu kursu svārstību dēļ;

Vadība ir iedibinājusi šādas procedūras, lai kontrolētu būtiskākos (vai būtiskos) riskus.

Kredītrisks

Kredītriska vadības nodrošināšanai Sabiedrības vadība ir iedibinājusi kārtību, ka, pārdodot preces vai sniedzot pakalpojumus ar pēcapmaksu, tiek veikta klientu izvērtēšana un preces pārdošana ar pēcapmaksu tiek akceptēta, ievērojot noteiktus ierobežojumus. Sabiedrības vadība ir izstrādājusi kredītpolitiku, kas paredz veikt regulāras kontroles procedūras pār Sabiedrības debitoriem, tādējādi nodrošinot savlaicīgu problēmu identificēšanu.

Procentu risks

Lai minimizētu procentu likmju risku, Sabiedrības vadība galvenokārt slēdz aizņēmumu līgumus ar fiksētām procentu likmēm.

Likviditātes risks

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši kredītresursi/ pieejama kredītlinija saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

Valūtu risks un pārvērtēšana

Uzņēmuma funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Eiropas Savienības naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsauces kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsauces kursa pārskata gada pēdējās dienas beigās. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Investīcijas

Ieguldījumi meitas sabiedrībā

Līdzdalība meitas sabiedrībā ir sākotnēji atzīta iegādes izmaksās. Ja līdzdalības vērtība bilances datumā ir zemāka par iegādes izmaksām vai novērtējumu iepriekšējā gada bilancē, un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, tā tiek novērtēta atbilstoši zemākajai vērtībai. 2020. gadā akcionāri veica kapitāldaļu ieguldījumu Sabiedrībā. Ieguldītās meitas sabiedrības atzītas patiesajā vērtībā atbilstoši kapitāldaļu vērtējumam. Šo ieguldījumu summu vēlāk uzskata par sākotnējām iegādes izmaksām.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļi maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Finanšu pārskata pielikums

Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Pamatlīdzekļi

(i) Pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laiks

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu, izņemot Zemi, ēkas un inženierbūves, kas uzskaitīti patiesajā vērtībā. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Ēkas, inženierbūves	- 20 - 40 gados
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	- 5 - 20 gados
Pārējie pamatlīdzekļi	- 2 - 7 gados

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja uzņēmums atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

Nolietojuma aprēķināšanas metodes maiņu uzskata par grāmatvedības aplēses maiņu, par kuru vidēja un liela sabiedrība sniedz informāciju finanšu pārskata pielikumā.

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielākā no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdošanas produkcijas ražošanas izmaksas.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Izmaksas, kas saistītas ar nomātā īpašuma uzlabojumiem, tiek kapitalizētas un atspoguļotas kā pamatlīdzekļi. Šo aktīvu nolietojums tiek aprēķināts visā nomas perioda laikā, izmantojot lineāro metodi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

(ii) Pamatlīdzekļu uzskaites patiesajā vērtībā

Sabiedrība zemes gabalu, ēku un inženierbūvju novērtēšanā izmanto pārvērtēšanas metodi. Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir zemāka par to novērtējumu bilancē un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, tie ir novērtēti atbilstoši zemākajai vērtībai. Pārvērtēšanas rezultāts tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izņemot ja vērtības samazināšanās kompensē iepriekš atzītu pamatlīdzekļu vērtības palielināšanos. Tādā gadījumā par vērtības samazināšanās summu samazina pašu kapitāla posteni „Ilgttermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”.

Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir būtiski augstāka par to novērtējumu bilancē, pamatlīdzekļus pārvērtē atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums ir atspoguļots postenī “Ilgttermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves”. Ja pārvērtēšanas dēļ radies vērtības pieaugums kompensē tā paša pamatlīdzekļa pārvērtēšanas samazinājumu, kas iepriekšējos pārskata periodos atzīts par izmaksām peļņas vai zaudējumu aprēķinā, tad pārvērtēšanas dēļ radušos vērtības pieaugumu atzīst par ieņēmumiem pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Ilgttermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves ir samazinātas, ja pārvērtētais objekts ir likvidēts vai to neizmanto, vai vērtības palielināšanai vairs nav pamata.

Pašu kapitāla postenī "Ilgttermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" ietverto vērtības pieaugumu samazina, atzīstot samazinājumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā, šādi:

Finanšu pārskata pielikums

Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

pakāpeniski pārvērtētā pamatlīdzekļa lietošanas laikā, katrā pārskata periodā norakstot no rezervēm summu, kas vienāda ar starpību starp nolietojumu, kas aprēķināts, pamatojoties uz pamatlīdzekļa pārvērtēto vērtību, un nolietojumu, kas aprēķināts, pamatojoties uz pamatlīdzekļa iegādes vērtību.

2022. gada 30. decembrī veikta atsevišķas pamatlīdzekļu kategorijas pārvērtēšana patiesajā tirgus vērtībā. Pārvērtēšana tika veikta kategorijai "Zeme, ēkas un inženierbūves" (skatīt 9. piezīmi).

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izejvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc "pirmais iekšā – pirmais ārā" (FIFO) metodes;
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksas, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem un aizdevumiem izveidoti, vadībai individuāli izvērtējot katra debitora parāda atgūstamību. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Nauda un naudas ekvivalenti

Naudu un naudas ekvivalentus veido nauda bankā un kasē, nauda ceļā un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējais dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Pēc sākotnējās atzīšanas aizdevumi un aizņēmumi tiek uzskaitīti to amortizētajā vērtībā, izmantojot faktiskās procentu likmes metodi. Amortizētā vērtība tiek aprēķināta, ņemot vērā aizdevuma izsniegšanas vai aizņēmuma saņemšanas izmaksas, kā arī jebkādas ar aizdevumu vai aizņēmumu saistītos diskontus vai prēmijas.

Amortizācijas rezultātā radusies peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu ieņēmumi un izmaksas.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Uzņēmumam ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Uzņēmuma, un saistību apjoms iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Uzņēmums paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksas tiek atzītas kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

Noma

Finanšu nomas darījumi, kuru ietvaros Uzņēmumam tiek nodoti visi riski un atbildība, kas izriet no īpašumtiesībām uz nomas objektu, tiek atzīti bilancē kā pamatlīdzekļi par summu, kas, nomu uzsākot, atbilst nomas ietvaros nomātā īpašuma patiesajai vērtībai, vai, ja tā ir mazāka, minimālo nomas maksājumu pašreizējai vērtībai. Finanšu nomas maksājumi tiek sadalīti starp finanšu izmaksām un saistību samazinājumu, lai katrā periodā nodrošinātu pastāvīgu procentu likmi par saistību atlikumu. Finanšu izmaksas tiek iekļautas peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā procentu izmaksas.

Finanšu pārskata pielikums

2. Neto apgrozījums

<i>Sadalījumā pa saimnieciskās darbības veidiem</i>	2022	2021
Naftas produktu tirdzniecība	309 075 927	185 194 011
Citu preču tirdzniecība	39 266 075	33 153 816
Citi ieņēmumi	2 484 868	2 308 224
KOPĀ:	350 826 870	220 656 051

<i>Sadalījumā pa ģeogrāfiskajiem tirgiem</i>	2022	2021
Latvija	349 694 777	219 560 922
Citi	1 132 093	1 095 129
KOPĀ:	350 826 870	220 656 051

3. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2022	2021
Naftas produktu un preču izmaksas	315 843 560	193 169 942
Nolietojums un amortizācija	105 986	95 671
Pārvērtēšanas rezerves samazinājums	(52 713)	(52 713)
Personāla izmaksas	142 739	124 218
Nekustamo īpašumu nomas un citas izmaksas	4 484	4 423
Uzturēšana un remonts	55 137	39 318
Transporta izmaksas	35 684	71 897
Citas izmaksas	1 633 060	1 303 623
KOPĀ:	317 767 937	194 756 379

4. Pārdošanas izmaksas

	2022	2021
Personāla izmaksas	11 116 232	8 558 331
Nolietojums un amortizācija	2 946 607	2 470 979
Pārvērtēšanas rezerves samazinājums	(416 189)	(422 921)
Nekustamo īpašumu nomas un citas izmaksas	2 462 376	1 889 974
Uzturēšana un remonts	3 552 343	2 187 780
Mārketiņa izmaksas	873 306	634 370
Transporta izmaksas	2 825 665	1 963 786
Citas izmaksas	982 047	1 000 672
KOPĀ:	24 342 387	18 282 971

Finanšu pārskata pielikums

5. Administrācijas izmaksas

	2022	2021
Personāla izmaksas	1 363 077	1 274 631
Nolietojums un amortizācija	132 087	140 498
Pārvērtēšanas rezerves samazinājums	(516)	(529)
Nekustamo īpašumu nomas un citas izmaksas	27 986	31 476
Biroja uzturēšana un remonts	55 487	36 078
Transporta izmaksas	228 579	115 830
Profesionālie pakalpojumi*	370 727	308 803
Citas izmaksas	84 431	95 894
KOPĀ:	2 261 858	2 002 681

* tajā skaitā, atlīdzības kopsumma zvērinātu revidentu komercsabiedrībām:

	2022	2021
SIA „KPMG Baltics” par finanšu pārskata revīziju	47 034	56 500
SIA “Deloitte Latvia” par citu lietpratēja uzdevumu veikšanu	-	18 750
Zv. advokāts Dāvis Volksons par citu lietpratēja uzdevumu veikšanu	3 850	-
ZAB Eversheds Sutherland Bitāns, SIA	9 053	-
ZAB JH, SIA	9 125	-
SIA „KPMG Baltics” par citu lietpratēja uzdevumu veikšanu	16 351	8 500
KOPĀ:	85 413	83 750

6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2022	2021
Peļņa no valūtas kursu svārstībām, neto	-	9 361
Peļņa no pamatlīdzekļu pārdošanas	59 073	-
<i>ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas</i>	141 424	-
<i>Pārdoto pamatlīdzekļu neamortizētā vērtība</i>	(82 351)	-
ieņēmumi no saņemtās apdrošināšanas atlīdzības	49 142	84 794
Norakstīto/šaubīgo debitoru vērtības atgūšana	-	21 596
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	38 768	17 064
KOPĀ:	146 983	132 815

Finanšu pārskata pielikums

7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2022	2021
Zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas, neto, t.sk.:	-	6 367
<i>leņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas</i>	-	(50 576)
<i>Pārdoto pamatlīdzekļu neamortizētā vērtība</i>	-	56 943
Uzkrājumu šaubīgiem debitoriem izmaiņa	97 875	23 808
Neatgūstamo debitoru vērtību norakstīšana	55 014	49 194
Personāla ilgtspējas pasākumi	142 392	77 214
Zaudējumi no valūtas kursu svārstībām, neto	55 736	-
Ziedojumi	87 122	21 080
Bankas komisijas	45 390	28 234
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	359 827	70 180
KOPĀ:	843 356	276 077

8. Nemateriālie aktīvi

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tam līdzīgas tiesības	Citi nemateriālie ieguldījumi	KOPĀ
Sākotnējā vērtība			
2021. gada 31. decembrī	120 745	453 989	574 734
legādāts	66 628	105 255	171 883
Izslēgšana sākotnējai vērtībai	-	(32 294)	(32 294)
2022. gada 31. decembrī	187 373	526 950	714 323
Uzkrātā amortizācija			
2021. gada 31. decembrī	46 692	373 682	420 374
Aprēķinātā amortizācija	31 942	62 526	94 468
Izslēgto ieguldījumu amortizācija	-	(19 615)	(19 615)
2022. gada 31. decembrī	78 634	416 593	495 227
Bilances vērtība			
2021. gada 31. decembrī	74 053	80 307	154 360
2022. gada 31. decembrī	108 739	110 357	219 096

Finanšu pārskata pielikums

9. Pamatlīdzekļi

	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Tehnoloģiskās lekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	KOPĀ
Sākotnējā vērtība							
2021. gada 31. decembrī	36 895 145	1 619 202	7 807 135	6 260 025	209 565	107 666	52 898 738
legādāts	2 529 739	154 671	1 221 330	915 464	4 295 479	155 076	9 271 759
Pārvērtēšana*	4 330 459	-	-	-	-	-	4 330 459
Pārvietošana	2 182 861	47 264	1 376 941	340 825	(3 947 891)	-	-
Vērtības samazināšanās	(251 350)	-	-	-	-	-	(251 350)
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	(50 397)	-	(181 134)	(225 345)	-	-	(456 875)
2022. gada 31. decembrī	45 636 457	1 821 137	10 224 273	7 290 969	557 153	262 742	65 792 731
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums							
2021. gada 31. decembrī	5 859 775	515 010	3 786 694	3 201 030	-	-	13 362 509
Nolietojums, pārvērtētās daļas nolietojums*	950 834	175 119	785 342	1 178 917	-	-	3 090 212
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	(36 276)	-	(123 433)	(219 266)	-	-	(378 975)
2022. gada 31. decembrī	6 774 333	690 129	4 448 603	4 160 681	-	-	16 073 746
Bilances vērtība							
2021. gada 31. decembrī	31 035 370	1 104 192	4 020 441	3 058 995	209 565	107 666	39 536 229
2022. gada 31. decembrī	38 862 124	1 131 008	5 775 670	3 130 288	557 153	262 742	49 718 985

2022. gada 31. decembrī Sabiedrība pārvērtēja pamatlīdzekļu kategoriju "Zemesgabali, ēkas un inženierbūves" patiesajā vērtībā. Pārvērtēšanas rezultāti Sabiedrības grāmatvedības datus iegrāmatoti 2022. gada 31. decembrī. Pārvērtēšanu veica sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Arco Real Estate". Vērtējumi veikti, izmantojot ienākumu kapitalizācijas un izmaksu metodes. Ja pārvērtēšana nebūtu veikta, kategorijas bilances vērtība uz 2022. gada 31. decembri būtu EUR 18 965 709 (uz 2021. gada 31. decembri – EUR 14 693 268). Saskaņā ar vadības aplēsi patiesā vērtība 2022. gada beigās būtiskos aspektos neatšķirās no uzskaites vērtības.

Veids	Patiesā vērtība, EUR (2022)	Vērtēšanas metode	Būtiski nenovērojami ievades dati	Mijsaistība starp būtiskākiem nenovērojamiem ievades datiem un patiesās vērtības novērtējumu
DUS ar aprikojumu	32 058 000	Diskontētā naudas plūsma	- Diskonta likme no 11% līdz 15,5% - Kapitalizācijas likme no 10% līdz 14,0% - Pieņēmums par bruto ieņēmumiem no degvielas tirdzniecības vienā gadā - no 40 tūkstošiem EUR līdz 326 tūkstošiem EUR - Pieņēmums par bruto ieņēmumiem no mazumtirdzniecības veikalos vienā gadā - no 54 tūkstošiem EUR līdz 333 tūkstošiem EUR - Ieņēmumu pieaugums no 4. vai 5. gada - 0,5% gadā (izņēmums jauns DUS ar pieaugumu 5%-7% gadā)	Tirgus vērtība pieaug (samazinās), ja: - Samazinās (pieaug) diskonta likme; - Pieaug (samazinās) sākotnējie bruto ieņēmumi no degvielas un mazumtirdzniecības veikalos; - Samazinās (pieaug) DUS uzturēšanas izmaksas; - Pieaug (samazinās) prognozētās izmaiņas ieņēmumos.
Naftas glabātuve / dzelzceļa tīkls	1 936 000	Diskontētā naudas plūsma / nomas ieņēmumu kapitalizācija	- Diskonta likme 17,5% - Kapitalizācijas likme no 7,5% līdz 15% - Nomas maksa 0,11 EUR/m ² (zeme) līdz 3,0 EUR/t (degviela) - Izmomātās zemes/pārkrāšanas jaudas īpatsvars/noslodze 49-95% gadā - Ieņēmumu pieaugums no 3. gada - 0,5% - 1,0% gadā	Tirgus vērtība pieaug (samazinās), ja: - Samazinās (pieaug) diskonta likme / kapitalizācijas likme; - Pieaug (samazinās) nomas maksa; - Pieaug (samazinās) iznomāto telpu īpatsvars - Samazinās (pieaug) nekustamo īpašumu uzturēšanas izmaksas; - Pieaug (samazinās) prognozētās izmaiņas ieņēmumos.

Finanšu pārskata pielikums

Veids	Patiesā vērtība, EUR (2022)	Vērtēšanas metode	Būtiski nenovērojami ievades dati	Miļsaistība starp būtiskākiem nenovērojamiem ievades datiem un patiesās vērtības novērtējumu
Komerčiālas ēkas	59 000	Diskontētā naudas plūsmas	- Diskonta likme 12,0%, kapitalizācijas likme 10,0 – 10,5% - Īre 1,00 - 3,00 EUR/m2 - Iznomāto telpu īpatsvars ir 65-90% gadā - Ieņēmumu pieaugums no 3. gada - 0,5% - 1,0% gadā	Tirgus vērtība pieaug (samazinās), ja: - Samazinās (pieaug) diskonta likme; - Pieaug (samazinās) īres maksa; - Pieaug (samazinās) iznomāto telpu īpatsvars - Samazinās (pieaug) nekustamo īpašumu uzturēšanas izmaksas; - Pieaug (samazinās) prognozētās izmaiņas ieņēmumos.

Sabiedrības nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība

	31.12.2022.	31.12.2021.
Ēkas un būves	1 185 885	1 019 757
Zemes	1 432 364	1 262 573
KOPĀ:	2 618 249	2 282 330

Pilnībā nolietotie pamatlīdzekļi

Vairāki pamatlīdzekļi, kas tikuši pilnībā norakstīti nolietojuma izmaksās, joprojām tiek aktīvi izmantoti Sabiedrības pamatdarbībā. Kopējā šādu pamatlīdzekļu iegādes vērtība pārskata gada beigās bija EUR 3 009 918 (2021. gadā EUR 2 494 801).

Finanšu nomas ietvaros iegādāto aktīvu bilances vērtība

Finanšu nomas ietvaros iegādāto aktīvu bilances vērtība ir atspoguļota šādi:

	31.12.2022.	31.12.2021.
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	229 105	190 456
KOPĀ:	229 105	190 456

2022. gadā iegādātie pamatlīdzekļi uz finanšu nomas nosacījumiem veido EUR 229 105 (2021. gadā – EUR 190 456). Lūdzu skatīt arī pielikuma 25. piezīmi.

Nolietojums

Kopējās nolietojuma izmaksas iekļautas šādos peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos:

	2022	2021
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	105 986	95 671
Pārdošanas izmaksas	2 946 607	2 470 979
Administrācijas izmaksas	132 087	140 498
KOPĀ:	3 184 680	2 707 148

Ķīlas un citi īpašumtiesību apgrūtinājumi

Saskaņā ar Latvijas komercbanku noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem un ar to saistītiem hipotēku un ķīlu līgumiem, Uzņēmums kā nodrošinājumu saistību izpildei ir iekļājis daļu savā īpašumā esošos nekustamos īpašumus (skatīt 19. piezīmi).

Finanšu pārskata pielikums

10. Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā

			31.12.2022	31.12.2021
Bilances vērtība 1. janvārī			6 447 560	5 770 100
Ieguldījums			-	677 460
Iegādes			-	-
Bilances vērtība 31.decembrī:			6 447 560	6 447 560

Sabiedrības nosaukums	Piederošo daļu skaits 31.12.2022.	Iegādes vērtība	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2022.	Radniecīgās sabiedrības pašu kapitāla vērtība 31.12.2022.	Radniecīgās sabiedrības peļņa pārskata gadā
	%	EUR	EUR	EUR	EUR
SIA Virši Renergy	100	352 800	352 800	1 658 205	1 308 481
SIA Viršu nekustamie īpašumi	100	5 522 300	5 522 300	9 935 033	1 090 885
SIA Virši loģistika	100	572 460	572 460	756 266	131 731
		6 447 560	6 447 560	12 349 504	2 531 097

Sabiedrība ieguvusi meitas sabiedrības SIA Viršu nekustamie īpašumi un SIA Virši loģistika 2020. gada laikā reorganizācija ceļā, ieguldītā kapitāla summa 5 767 300 eiro. 2021. gada janvārī sabiedrība ieguldīja SIA Virši loģistika pamatkapitālā loģistikas biznesa vienību pilnā sastāvā, tajā skaitā pamatlīdzekļi, darbinieki, ar loģistikas vienības biznesu saistītos citus aktīvus un saistības EUR 327 460 apmērā. 2021.gadā SIA Virši Renergy tika ieguldīti pamatkapitālā papildus summa EUR 350 000 apmērā.

Pārskata gadā nav saņemtas dividendes no meitas sabiedrībām.

11. Līdzdalība asociēto sabiedrību kapitālā

			31.12.2022	31.12.2021
Bilances vērtība 1. janvārī			1 534 824	-
Iegādes			21 575	1 534 824
Bilances vērtība 31.decembrī:			1 556 399	1 534 824

Sabiedrības nosaukums	Piederošo daļu skaits 31.12.2022.	Iegādes vērtība	Ieguldījuma bilances vērtība 31.12.2022.	Asociētās sabiedrības pašu kapitāla vērtība 31.12.2022.	Asociētās sabiedrības peļņa pārskata gadā
	%	EUR	EUR	EUR	EUR
AS Skulte LNG Terminal	19.23	21 575	21 575	16 980	(10 679)
SIA GasOn	30	1 534 824	1 534 824	1 281 452	9 911
		1 556 399	1 556 399	1 298 432	768

2021. gada noslēgumā AS "Virši-A" ieguldīja 1.5 milj. EUR SIA GasOn ar mērķi paplašināt CNG izmantošanu Latvijā arī ar mobilā dabasgāzes piegādes risinājuma paplašināšanu.

Finanšu pārskata pielikums

12. Krājumi

	31.12.2022	31.12.2021
Palīgmateriāli	526 556	449 187
Degviela pārdošanai	6 123 329	8 993 977
Citas preces pārdošanai	2 413 920	1 932 383
KOPĀ:	9 063 805	11 375 547

13. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2022	31.12.2021
Pircēju un pasūtītāju parādi	17 097 260	12 946 407
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(555 480)	(457 605)
KOPĀ:	16 541 780	12 488 802

14. Citi debitori

	31.12.2022	31.12.2021
Nodokļu pārmaksa*	1 959	150
Iemaksāta drošības nauda	109 030	230 464
Citi debitori	131 643	54 541
KOPĀ:	242 632	285 155

* Nodokļu pārmaksa (Skat. 23. piezīmē).

15. Aizdevumi

15.a Aizdevumi asociētajām sabiedrībām

Aizdevumu neatmaksātā vērtība 1. janvārī	278 400	-
Bilances vērtība 1. janvārī	278 400	-
Izsniegtie aizdevumi	1 700 000	278 400
Saņemtā aizdevumu atmaksa	(525 200)	-
Aizdevumu neatmaksātā vērtība 31. decembrī	1 453 200	278 400
Bilances vērtība 31. decembrī	1 453 200	278 400

2022. gadā no SIA Virši nekustamie īpašumi tika pārņemts aizdevums izsniegts asociētai sabiedrībai SIA Gulf Petrol RE EUR 278 400 apmērā. Aizdevuma apmaksas termiņš ir 31.12.2031. un tā gada procentu likme – 2.2 %. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 253 200.

2021. gadā tika noslēgts līgums par konvertējamā aizdevuma izsniegšanu asociētai sabiedrībai SIA Gason EUR 1 200 000 apmērā. Aizdevuma apmaksas termiņš ir 31.12.2024. un tā gada procentu likme – 2.2 %. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 1 200 000. 2022. gadā tika noslēgts aizdevuma līgums par EUR 500 000, gada procentu likme – 2.5%+3m Eurobor. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 0.00

Finanšu pārskata pielikums

15.b Aizdevumi radniecīgām sabiedrībām

Aizdevumu neatmaksātā vērtība 1. janvārī	3 883 534	2 532 225
Bilances vērtība 1. janvārī	3 883 534	2 532 225
Izsniegtie aizdevumi	1 720 000	5 634 872
Saņemtā aizdevumu atmaksa	(1 450 000)	(4 283 563)
Aizdevumu neatmaksātā vērtība 31. decembrī	4 153 534	3 883 534
Bilances vērtība 31. decembrī	4 153 534	3 883 534

2020. gadā tika noslēgts līgums par aizdevuma izsniegšanu meitas sabiedrībai SIA Virši Renergy EUR 10 000 apmērā. Aizdevuma apmaksas termiņš ir 31.12.2022. un tā gada procentu likme – 2%. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 0.00 (31.12.2021. EUR 10 000). Aizdevuma līgums neparedz nodrošinājumu. 2022. gadā tika noslēgts aizdevuma līgums par EUR 500 000, gada procentu likme – 2%. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 0.00

2021. gadā tika noslēgts līgums par aizdevuma izsniegšanu meitas sabiedrībai SIA Viršu nekustamie īpašumi EUR 8 500 000 apmērā. Aizdevuma apmaksas termiņš ir 31.12.2023. un tā gada procentu likme – 2%. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 4 048 661 (31.12.2021. EUR 3 738 662). Aizdevuma līgums neparedz nodrošinājumu.

2021. gadā tika noslēgts līgums par aizdevuma izsniegšanu meitas sabiedrībai SIA Virši loģistika EUR 204 872 apmērā. Aizdevuma apmaksas termiņš ir 31.12.2023. un tā gada procentu likme – 2%. Aizdevuma atlikums 2022. gada 31. decembrī ir EUR 104 872 (31.12.2021. EUR 134 872). Aizdevuma līgums neparedz nodrošinājumu.

16. Nauda un naudas ekvivalenti

	31.12.2022	31.12.2021
Nauda bankā un kasē	8 659 769	5 149 110
Nauda ceļā	1 940 967	648 282
KOPĀ:	10 600 736	5 797 392

17. Akciju kapitāls

2022. gadā akciju kapitāls ir EUR 7 557 211 (2020. gadā: EUR 7 545 605), un to veido 15 114 421 akcijas (2021. gadā: 15 091 209). Katras akcijas nominālvērtība ir EUR 0.50 (2020: EUR 0.50). Visas akcijas ir pilnībā apmaksātas. 2022. gadā sabiedrība, turpinot aizsākto darbinieku akciju opciju programmu, veica pirmo opciju konvertāciju, palielinot pamatkapitālu un emitējot papildus 23 212 akcijas par kopējo nominālvērtību EUR 11 606.

2020. un 2021. gada laikā AS Virši-A un grupas sabiedrībās veikta reorganizācija. 2020. gadā Uzņēmuma pamatkapitālā tika ieguldītas divas saistītas sabiedrības – SIA Viršu nekustamie īpašumi un SIA Virši loģistika. Dalībnieki ieguldījuši meitas sabiedrības 100% daļu apmērā patiesajā vērtībā (Skat. 10. piezīmi). Nosakot ieguldījuma vērtību tika izmantoti ārējie vērtētāji, uz kuru vērtējuma pamata tika atzīta iegādes vērtība.

Pārskata gadā veikta dividenžu sadale no iepriekšējo periodu nesadalītās peļņas EUR 1 323 153 apmērā; dividendēs akcionāriem izmaksāts EUR 1 058 522 jeb EUR 0.07014166 par vienu akciju, bet uzņēmuma ienākuma nodokļa samaksāts - EUR 264 631 apmērā.

Akciju denominācija, emisija un IPO

2021. gadā pirms sākotnējā publiskā piedāvājuma uzņēmums veica akciju denomināciju, mainot akciju nominālo vērtību no 140 EUR par akciju uz 0.50 EUR par akciju. Denominācijas rezultātā akciju skaits uzņēmumā pieauga līdz 13 355 720, nemainoties pašu kapitāla kopējam apjomam.

Izvērtējot Sabiedrības attīstības perspektīvas un vēsturiskos finanšu rādītājus, akcionāri lēma par Sabiedrības sākotnējo publisko piedāvājumu, kā rezultātā tika emitētas 1 735 489 akcijas. Publiskā piedāvājuma rezultātā Sabiedrība piesaistīja EUR 7 792 346 jauna kapitāla. Publiskā piedāvājuma akciju uzcenojums ir 3.99 EUR. No piesaistītā finansējuma tika atņemti kapitāla piesaistes izdevumi EUR 566 074 apmērā, kopējai ietekmei no kapitāla palielināšanas sākotnējā publiskā piedāvājuma rezultējoties EUR 7 226 272 palielinājumā.

Finanšu pārskata pielikums

18. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve ietver pamatlīdzekļu pārvērtēšanas summas (skat. 9. piezīmi).

	Balance		Izmaiņa	
	31.12.2022.	31.12.2021.	2022	2021
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	20 194 915	16 342 102	3 852 813	(1 015 724)
			2022	2021
Pārvērtēšanas rezerves palielinājums (samazinājums) pārvērtēšanas rezultātā			4 330 459	(539 561)
Pārvērtēšanas rezerves samazinājums (nolietojums)			(469 418)	(476 163)
Pārdoto pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerve			(8 228)	-
		KOPĀ:	3 852 813	(1 015 724)

19. Aizņēmumi no kredītiestādēm

Ilgtermiņa:	31.12.2022	31.12.2021
Aizņēmumi no Latvijas komercbankām	10 347 424	5 473 629
Finanšu nomas saistības	150 225	61 802
KOPĀ ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm:	10 497 649	5 535 431

Īstermiņa:	31.12.2022	31.12.2021
Aizņēmumi no Latvijas komercbankām	2 075 346	1 191 153
Finanšu nomas saistības	92 328	142 871
KOPĀ īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm:	2 167 674	1 334 024

KOPĀ aizņēmumi no kredītiestādēm: 12 665 323 6 869 455

Bilances datumā neizmantotā kredītlinija:

	31.12.2022	31.12.2021
Ar termiņu viena gada laikā	3 000 000	2 000 000
KOPĀ:	3 000 000	2 000 000

Par aizņēmumiem no kredītiestādēm tiek maksātas bāzes likmes un mainīgā 3M EURIBOR likme vai 6M EURIBOR likme, par kredītlinijas resursu pieejamību uzņēmums maksā resursu rezervācijas maksu. Procentu likmes un rezervācijas maksa atbilst tirgus likmēm.

2022. gada laikā saņemts aizdevums 7 000 000 eiro vērtībā.

Aizdevumu līgumi ir spēkā no 2020. gada 20. marta līdz 2025. gada 18. martam; 2021. gada 22. oktobra līdz 2026. gada 22. oktobrim; no 2022. gada 10. marta līdz 2027. gada 10. martam.

Kredītlinijas līgums ir spēkā no 2002. gada 9. oktobra un spēkā līdz 2023. gada 29. decembrim.

Lai nodrošinātu aizņēmumus no kredītiestādēm, Sabiedrība ir reģistrējusi hipotēkas uz nekustamo īpašumu par labu aizdevēja bankām.

Nekustamā īpašuma ķīlu neto bilances vērtība pārskata datumā ir EUR 20 704 371 (2021: EUR 18 322 512).

Finanšu pārskata pielikums

20. Citi aizņēmumi

<i>Ilgtermiņa:</i>	31.12.2022	31.12.2021
Saņemts bezprocentu aizdevums no dalībniekiem, nav nodrošināts	4 832 608	5 532 616
KOPĀ citi ilgtermiņa aizņēmumi:	4 832 608	5 532 616
<i>Īstermiņa:</i>	31.12.2022	31.12.2021
Saņemts bezprocentu aizdevums no dalībniekiem, nav nodrošināts	700 000	700 000
KOPĀ citi īstermiņa aizņēmumi:	700 000	700 000
KOPĀ citi aizņēmumi:	5 532 608	6 232 616

21. Pārējie kreditori

	31.12.2022	31.12.2021
Atlīdzība par darbu	638 280	492 658
Pārējie kreditoru parādi	5 087	3 872
KOPĀ:	643 367	496 530

22. Uzkrātās saistības

	31.12.2022	31.12.2021
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	541 013	485 543
Citas uzkrātās saistības ar saimniecisko darbību saistītām izmaksām	1 367 189	1 132 297
KOPĀ:	1 908 202	1 617 840

23. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2022.	Aprēķināts	Samaksāts	Atmaksa	31.12.2021.
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	304 672	3 401 634	(3 323 896)	-	226 934
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	137 077	1 511 999	(1 478 233)	-	103 311
Akcīzes nodoklis	3 430 200	41 610 700	(40 838 898)	-	2 658 398
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	(1 146)	288 521	(291 771)	16 803	18 907
Pievienotās vērtības nodoklis	966 903	13 876 674	(13 250 949)	-	341 178
Dabas resursu nodoklis	867	1 990	(1 838)	-	715
Nekustamā īpašuma nodoklis	(813)	52 352	(53 015)	-	(150)
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	114	14 794	(14 728)	-	48
KOPĀ:	4 837 874	60 758 664	(59 253 328)	16 803	3 349 341
KOPĀ SAISTĪBAS:	4 839 833				3 349 491
KOPĀ PRASĪBAS:	(1 959)				(150)

*Nodokļu pārākums iekļauta bilances postenī Citi debitori (Skat. 14. piezīmi).

Finanšu pārskata pielikums

24. Personāla izmaksas un darbinieku skaits

	2022	2021
Atlīdzība par darbu	10 160 009	8 051 774
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2 394 344	1 887 801
Citas personāla izmaksas	67 695	17 605
KOPĀ:	12 622 048	9 957 180

Tai skaitā, augstākās vadības amatpersonu atlīdzība par darbu

	2022	2021
Valdes un padomes locekļi		
Atlīdzība par darbu	464 973	355 530
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	109 623	83 751
KOPĀ:	574 596	439 281

Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā:

	2022	2021
Padomes locekļi	6	6
Valdes locekļi	3	3
Pārējie darbinieki	628	610
KOPĀ:	737	619

25. Finanšu nomas saistības

	Saistību dzēšanas termiņš	Līgumu Summa	Ilgtermiņa daļa	Īstermiņa daļa	Nomāto aktīvu bilances vērtība
Latvijas komercbanka	25.11.2027.	242 553	150 225	92 328	242 553
Kopā 31.12.2022.			150 225	92 328	242 553
Kopā 31.12.2021.			61 802	142 871	190 456

Par finanšu nomas saistībām tiek maksātas bāzes likmes un mainīgā 3M EURIBOR likme. Procentu likmes atbilst tirgus likmēm.

26. Finansiālās saistības, sniegtās garantijas vai citas iespējamās saistības

(a) Operatīvās nomas saistības

Uzņēmums kā nomnieks ir noslēdzis vairāku īpašumu nomas līgumus. Kopējās faktiskās ikgadējās nomas izmaksas 2022. gadā bija EUR 2 426 314 (2021. gadā: EUR 1 848 997). Bilances datumā kopējie aplēstie minimālie nomas maksājumi saskaņā ar neatsaucamajiem operatīvās nomas līgumiem bija:

	31.12.2022	31.12.2021.
Mazāk par vienu gadu	2 163 624	2 389 705
1 – 5 gadi	6 682 379	7 837 305
Vairāk par 5 gadiem	3 716 352	5 560 164
KOPĀ:	12 562 355	15 787 174

Finanšu pārskata pielikums

(b) Juridiskās prasības

Sabiedrība nav iesaistīta tiesu procesos, kuros būtu izvirzītas prasības pret AS "Virši-A". Sabiedrība ir izvirzījusi prasības pret Sabiedrības debitoriem par parādu piedziņu, un ir aktuālas tiesvedības. Šaubīgiem debitoru parādiem ir izveidoti atbilstoši uzkrājumi šaubīgiem debitoriem. Ieņēmumi no tiesvedības ceļā iegūtiem līdzekļiem tiek atzīti brīdī, kad ieņēmumi ir saņemti.

27. Saistīto un asociēto sabiedrību darījumi

Pārskata gada laikā Sabiedrībai saimnieciskās darbības ietvaros ir bijuši darījumi ar saistītām pusēm. Nozīmīgākie darījumi un to apjomi ir sekojoši:

Saistīta puse	Darījuma apraksts	Darījuma summa	
		2022	2021
Meitas sabiedrības	Izsniegti aizdevumi	1 720 000	5 634 872
Meitas sabiedrības	Atmaksāti aizdevumi	(1 450 000)	(4 283 563)
Meitas sabiedrības	Ar nekustamā īpašuma nomu saistītas citas izmaksas	(34 192)	(11 872)
Meitas sabiedrības	Dabaszāzes iegāde	(571 754)	(242 824)
Meitas sabiedrības	Elektrības iegāde	(1 561 330)	(395 428)
Meitas sabiedrības	Nekustamā īpašuma noma	(2 146 690)	(1 598 237)
Meitas sabiedrības	Ieņēmumi no preču pārdošanas	677 193	437 193
Meitas sabiedrības	Degvielas piegādes pakalpojums	(2 299 846)	(1 760 122)
Meitas sabiedrības	Ieņēmumi no vadības pakalpojumiem	12 720	15 120
Meitas sabiedrības	Procentu ieņēmumi	83 803	83 832
Asociētās sabiedrības	Izsniegti aizdevumi	1 700 000	-
Asociētās sabiedrības	Atmaksāti aizdevumi	(525 200)	-
Asociētās sabiedrības	Dabaszāzes iegāde	(391 082)	-
Asociētās sabiedrības	Degvielas starpniecības pakalpojumi	(2 143 306)	(5 576 129)
Asociētās sabiedrības	Ieņēmumi no aģenta pakalpojumiem	11 143	55 797
Asociētās sabiedrības	Procentu ieņēmumi	28 485	-
Asociētās sabiedrības	Ieņēmumi no vadības pakalpojumiem	5 003	-
Asociētās sabiedrības	Ieņēmumi no preču pārdošanas	495	-
Sabiedrības īpašnieki	Atmaksāti aizdevumi	(700 008)	(855 127)

28. Peļņas sadale

Uzņēmuma vadība piedāvā virzīt dividenžu sadalei EUR 2 074 007 (2021: EUR 1 323 153) neto peļņas; dividendēs akcionāriem plānots izmaksāt EUR 1 659 206 (2021: EUR 1 058 522) jeb EUR 0.10977635 (2021: EUR 0.07014166) par vienu akciju, bet uzņēmuma ienākuma nodokļa samaksāt - EUR 414 801. 2022. gada atlikušo peļņu atstāt uzņēmuma nesadalītā peļņā tālākai sabiedrības attīstībai.

29. Notikumi pēc bilances datuma

2022. gada 24. februārī Krievijas Federācija veica militāru uzbrukumu Ukrainai, kā rezultātā sācies karš Ukrainas teritorijā. Pasaules valstis plašā mērogā atbalsta Ukrainu vērot finanšu un ekonomiskas sankcijas pret Krievijas Federāciju. Uzņēmuma vadība ir izvērtējusi esošos klientus, piegādātājus un biznesa procesus - Sabiedrības darbības rezultāti šobrīd ir stabili, lai gan pārskata parakstīšanas brīdī ir neskaidrība par turpmākām kaimiņvalsts darbībām un sankciju apjomu un ietekmi nākotnē. Ņemot vērā Ukrainā notiekošo un sankcijas, kuras pret Krieviju un Baltkrieviju ir noteikusi ASV un Eiropas Savienība, AS VIRŠI-A ir pārtraukusi sadarbību ar partneriem Krievijā un Baltkrievijā. Papildus tam AS VIRŠI-A informē, ka degvielas piegādes partneri – naftas rafinēšanas rūpnīcas Lietuvā un Somijā, turpina dažādot jēlnaftas iegādes avotus, lai mazinātu atkarību no Krievijas. Degvielas piegādes AS VIRŠI-A turpinās saskaņā ar spēkā esošajiem piegādes līgumiem ietvertu grafiku bez traucējumiem. Vadības sākotnējās aplēses liecina, ka ietekme uz bruto peļņu nav būtiska, un tāpēc var uzskatīt, ka pašreizējā situācija sabiedrības biznesa modeli ietekmē nebūtiski.

Šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī.

Atbilstoši 2023. gada 23. marta valdes un padomes lēmumam meitas sabiedrība SIA "Viršu nekustamie īpašumi" tiks pievienoti mātes sabiedrībai. Ar uzņēmumu apvienošanu tiks nodrošināta efektīvāka vadības procesu un izmaksu optimizācija.

AS "Virši-A" gada pārskats par 2021. gadu

Reģistrācijas numurs: 40003242737

Adrese: Kalna iela 17, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, Latvija, LV-5101

Finanšu pārskata pielikums

Izņemot iepriekšējā rindkopās aprakstīto, laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai jāietver skaidrojumi.

Rīga, 2023. gada 11. aprīlī

Jānis Vība
Valdes priekšsēdētājs

Linda Prūse
Valdes locekle

Vita Čirjevskā
Valdes locekle

Jeļena Laurinaviča
Galvenā grāmatvede

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU